

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

**Päätös hulevesimaksun huojentamisesta: 0106112656****TRE:4147/02.04.03/2023****Lisätietoja päätöksestä**

Suunnittelupäällikkö Marika Viinanen, etunimi.sukunimi@tampere.fi, puh. +358406586364

**Valmistelijan yhteystiedot**

Erikoissuunnittelija Pekka Heinonen, etunimi.sukunimi@tampere.fi, puh. +358408469458

**Päätös**

Hulevesimaksu huojennetaan, uusi maksun summa on 540,91 euroa. Alkuperäisen ja huojennetun maksun erotus hyvitetään hyvityslaskulla asianosaiselle.

**Perustelut**

Tampereen kaupungilta on haettu huojennusta hulevesimaksuun sähköpostitse tulleella huojennusanomuksella 6.12.2023. Hulevesilaskua koskeva muistutus koskee laskua 0106112656.

Vuoden 2023 hulevesilaskut on muodostettu Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan 14.6.2022 (§ 175) hyväksymän hulevesitaksan mukaisesti. Muistutuksessa haetaan huojennusta Tampereen kaupungin hulevesimaksusta hulevesitaksassa esitetyn hulevesimaksun kohtuullistamista koskevan 5. §:n perusteella. Hulevesimaksuluokkaan 5 kuuluvien kiinteistöjen hulevesimaksuja voidaan huojentaa, mikäli tontin viherala on yli 40 prosenttia.

Kohtuullistettu hulevesimaksu on laskettu hulevesitaksassa esitetyllä kaavalla:

$$\text{Hulevesimaksu} = X + K \times A \times (1,2 - V)$$

jossa X on hulevesimaksun yksikköhinta, €/v

K on maksuluokan neliöhinta €/m<sup>2</sup>

A on kiinteistön pinta-ala m<sup>2</sup>

V on kiinteistön kasvillisuuspintaisen pinta-alan osuus jaettuna kiinteistön kokonaispinta-alalla

Ilmakuvaista tulkittuna kiinteistön kasvillisuuspeitteisen pinta-alan osuus koko pinta-alasta on 50,5 %, joten maksu voidaan kohtuullistaa taksan mukaisesti. Kohtuullistetun hulevesimaksun summa on 540,91 €.

Kohtuullistamispäätös on voimassa toistaiseksi, joten kohtuullistamista ei tarvitse hakea vuosittain uudelleen myönteisen kohtuullistamispäätöksen jälkeen ja on kiinteistön haltijan itsensä vastuulla ilmoittaa, mikäli tontin kasvillisuuspinta-ala muuttuu siten, että se ei enää oikeuta maksun huojentamiseen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**Tiedoksi**

Asianosainen, Pekka Heinonen, Tuomas Voutilainen/Pirkanmaan Monetra

**Allekirjoitus**

Suunnittelupäällikkö, viheralueet ja hulevedet

**Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös on nähtävillä 29.7.2024 Tampereen kaupungin verkkosivuilla osoitteessa [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös annettu tiedoksi sähköpostitse 29.7.2024.

**Muutoksenhakuviranomainen**

Yhdyskuntalautakunta, osoite: Tampereen Kaupunki, Kirjaamo, PL 487,  
33101 Tampere

Tampere  
29.07.2024

Milka Pellikka  
Hallinnon harjoittelija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**Oikaisuvaatimus**

§ 5

**Oikaisuvaatimusohje****Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

**Oikaisuviranomainen**

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Frenckellinaukio 2 B, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asiointin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi)

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Tiedoksisaanti**

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimus**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

**Tampere**

Suunnittelupäällikkö, kaupunkiympäristön  
palvelualue, viheralueet ja hulevedet

**Ote viranhaltijapäätöksestä**

28.06.2024

4 (4)

**§ 5**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.